

S
07.04.2016
GŁ

Jaworzno, 18 marca 2016 r.

DECYZJA NR 94/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 23)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 3 marca 2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na rozbiórkę

dla:

PGL LP Nadleśnictwo Chrzanów, Chrzanów ul. Oświęcimska 31

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego:

**rozbiórkę budynku pomocniczego, usytuowanego w Jaworznie
na terenie działki nr 42/4 obr. 165 przy ul. Dąbrowszczaków.**

rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych: roboty rozbiórkowe

imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność:

zakres i numer jego uprawnień budowlanych:

informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego:

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi lub mienia,
- obiekt należy rozebrać do poziomu posadowienia,
- nakłada się obowiązek ustanowienia kierownika robót rozbiórkowych,
- zobowiązuje się kierownika budowy do prowadzenia dziennika rozbiórki,

2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: kończy się w dniu całkowitego oddania budynku do użytkowania.²⁾~~

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania -...3 lata.....²⁾

2) tymczasowych obiektów budowlanych.....²⁾

4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:.....²⁾~~

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

- | | |
|--------------------------------|-----------------------------|
| 1. Jaworzno ul. Dąbrowszczaków | działka nr 42/4 w obr. 165 |
| 2. Jaworzno ul. Dąbrowszczaków | działka nr 277/2 w obr. 165 |
| 3. Jaworzno ul. Dąbrowszczaków | działka nr 284/1 w obr. 165 |

UZASADNIENIE

W związku ze złym stanem technicznym, działając na wniosek Inwestora, obiekt przeznaczono do rozbiórki.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Śląskiego w Katowicach za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Teobald Jatyński

NACZELNIK

Wydział Urbanistyki i Architektury

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. PGL LP Nadleśnictwo Chrzanów
32-500 Chrzanów ul. Oświęcimska 31
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
43-600 Jaworzno ul. Świętego Wojciecha 34
3. Wydział Skarbu w/m.-
4. a/a.- ZP.-

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
43-603 Jaworzno ul. Inwalidów Wojennych 14
2. Miejski Zarząd Dróg i Mostów
43-600 Jaworzno ul. Krakowska 9
3. Wydział Geodezji i Kartografii w/m.-
4. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa w/m.-
5. Wydział Budżetowo Finansowy w/m.-

POUCZENIE²⁾:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
 - ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,~~
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. ~~Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.~~
3. ~~Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~⁻²⁾

²⁾ Niepotrzebne skreślić